



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.09.2023

№ 736

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по вопросу (проекту решения) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ейский район, Должанский сельский округ, станица Должанская, с кадастровым номером 23:08:0101001:792

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьей 67 Устава муниципального образования Ейский район, решениями Совета муниципального образования Ейский район от 24 декабря 2014 г. № 291 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Должанского сельского поселения Ейского района» (с изменениями), от 30 мая 2014 г. № 210 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район», распоряжением администрации муниципального образования Ейский район от 30 марта 2015 г. № 120-р «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район» (с изменениями), принимая во внимание заявление Славской Ольги Валентиновны от 14 сентября 2023 г. № 24-02-03-2186/23, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу (проекту решения) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание», земельного участка: с кадастровым номером 23:8:0101001:792, площадью 803 кв. м, с существующим видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Ейский район, Должанский сельский округ, станица Должанская.

2. Срок проведения публичных слушаний определить со дня оповещения жителей муниципального образования Ейский район об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, но не более 31 дня.

3. Публичные слушания (собрание участников публичных слушаний) по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести

20 октября 2023 г. в 10-00 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, кабинет 34.

4. Полномочия по организации публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Ейский район «Центр градостроительства, архитектуры и землеустройства» (Григорьева Э.Е.).

5. Полномочия по проведению публичных слушаний, подготовке заключений по результатам публичных слушаний возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район (Шипитько А.Н.).

6. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, каб. 34, с 26 сентября 2023 г. по 16 октября 2023 г. с 09.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 17.00 часов.

7. Предложения и замечания, касающиеся вопроса публичных слушаний, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции в адрес комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район по адресу: город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, каб. 34, а также направляются в письменной форме на адрес электронной почты eiyskgrad@mail.ru, не позднее, чем за 5 дней до даты проведения публичных слушаний.

8. Муниципальному унитарному предприятию муниципального образования Ейский район «Центр градостроительства, архитектуры и землеустройства» направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, правообладателям смежных земельных участков, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний и заключение о результатах проведения публичных слушаний.

9. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский район (Зайцев Б.И.) разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, в разделе «Градостроительная деятельность», подраздел «Правила землепользования и застройки», подраздел «Должанское сельское поселение», графа «Оповещения жителей муниципального образования о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования о времени, месте и сроках их проведения» и настоящее постановление в разделе «Градостроительная деятельность», подраздел «Правила землепользования и застройки», подраздел «Должанское сельское поселение», графа «Порядок проведения публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования» на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район (Шипитько А.Н.) обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на

информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Ейский район Тириченко А.Н.

12. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский район



Р.Ю. Бублик